

VÝHODNÉ FINANCOVÁNÍ KOUPE

Pro bezplatnou konzultaci volejte 724 37 90 92

Přehled úrokových sazeb bank pro 90% LTV hypotéku při splatnosti 30 let na 1 MIL Kč:

Úroková sazba Měsíční splátka

2,69 %	4 051 Kč
2,74 %	4 077 Kč
2,99 %	4 211 Kč
3,07 %	4 254 Kč
3,09 %	4 265 Kč
3,19 %	4 319 Kč
3,29 %	4 374 Kč
3,39 %	4 429 Kč
3,69 %	4 597 Kč
3,79 %	4 654 Kč

propočít RPSN je proveden na základě klientem sdělených informací za pomoci standardní funkce MS Excel pro výpočet výnosového procenta na základě úročení, které předpokládá rok dlouhý 365 dní.

Modelové orientační příklady:

Druh bytu	Cena bytu	90% = HÚ	10% = vlastní zdroje	Úrok 2,89%		Úrok 3,59%	
				Splátka na 20 let	Splátka na 30 let	Splátka na 20 let	Splátka na 30 let
1+kk	1 064 601 Kč	958 141 Kč	106 460 Kč	5 261 Kč	3 983 Kč	5 601 Kč	4 351 Kč
1+kk	1 078 689 Kč	970 820 Kč	107 869 Kč	5 331 Kč	4 036 Kč	5 675 Kč	4 408 Kč
1+kk	1 092 776 Kč	983 498 Kč	109 278 Kč	5 400 Kč	4 088 Kč	5 749 Kč	4 466 Kč

Druh bytu	Cena bytu	90% = HÚ	10% = vlastní zdroje	Úrok 2,89%		Úrok 3,59%	
				Splátka na 20 let	Splátka na 30 let	Splátka na 20 let	Splátka na 30 let
2+kk	1 300 271 Kč	1 170 244 Kč	130 027 Kč	6 426 Kč	4 865 Kč	6 841 Kč	5 314 Kč
2+kk	1 479 303 Kč	1 331 373 Kč	147 930 Kč	7 311 Kč	5 534 Kč	7 783 Kč	6 046 Kč
2+kk	1 595 752 Kč	1 436 177 Kč	159 575 Kč	7 886 Kč	5 970 Kč	8 396 Kč	6 521 Kč

Druh bytu	Cena bytu	90% = HÚ	10% = vlastní zdroje	Úrok 2,89%		Úrok 3,59%	
				Splátka na 20 let	Splátka na 30 let	Splátka na 20 let	Splátka na 30 let
3+kk	2 322 644 Kč	2 090 380 Kč	232 264 Kč	11 478 Kč	8 690 Kč	12 220 Kč	9 492 Kč

Ing. František Krejčí / tel: 724 37 90 92 / krejci@vitafinance.cz

Partner projektu v úvěrové oblasti.
VitaFinance s.r.o.

